

ROMANIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA PREDEAL SĂRARI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.25

privind aprobarea modificării prin act adițional a contractului de închiriere nr.100 din 01.05.2009 încheiat între Primăria comunei Predeal Sărari și Telekom România Communication S.A

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PREDEAL SĂRARI, JUDEȚUL PRAHOVA,

Analizând Expunerea de motive cu privire la aprobarea modificării prin act adițional a contractului de închiriere nr.100 din 01.05.2009 încheiat între Primăria comunei Predeal Sărari și Telekom România Communication S.A, expunere întocmită și prezentată de către domnul EUGEN TOADER - primar al comunei;
Având în vedere:

- Raportul de specialitate al compartimentului de resort al primăriei întocmit de către doamna IRINA COJOCARU referent impozite și taxe în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Predeal Sărari;
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Predeal Sărari, județul Prahova;
- Avizul secretarului comunei domnul CONSTANTIN CHIȚU;
- Prevederile Legii nr.273/2006, actualizată privind finanțele publice locale.
- Prevederile titlului II cap. I din Lege nr.287/2009 - CODUL CIVIL din 17 iulie 2009 (**republicată**)(*actualizată*);

În conformitate cu prevederile art.36 alin.(5) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.45, alin.(1) și alin.(3) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Aprobă modificarea prin act adițional a contractului de închiriere nr.100 din 01.05.2009 încheiat între Primăria comunei Predeal Sărari și Telekom România Communication S.A potrivit actului adițional nr.4 prevăzut în anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Împuternicește primarul comunei domnul TOADER EUGEN să semneze actul adițional a contractului de închiriere nr.100 din 01.05.2009 încheiat între Primăria comunei Predeal Sărari și Telekom România Communication S.A.

Art.3. Aducerea la cunoștință publică și difuzarea către cei interesați a prezentei hotărâri se face prin grija secretarului comunei.

Adoptată în comună Predeal Sărari, Județul Prahova astăzi 24.IUNIE.2019

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
CONSILIER
CONSTANTIN ALEXE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
CONSTANTIN CHIȚU

Ședință ordinară/ Extraordinară/de îndată	Nr. consilieri în funcție	Nr. consilieri prezenți	Nr. voturi pentru	Nr. voturi contra	Nr. voturi abțineri
ordinară	10	10	10	0	0

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA PREDEAL SĂRARI

ANEXA NR.4
LA HCL Nr.25 din 24.06.2019

ACT ADIȚIONAL Nr.4
la Contractul de închiriere nr.100 din 01.05.2009



I.Părți contractante:

1.Primăria Predeal Sărari cu sediul în Comuna Predeal Sărari, sat Predeal nr.68 Județul Prahova, tel. /fax 0244287164 cod fiscal 2843108 cont bancar RO90TREZ 52824700271XXXXX deschis la Trezoreria Vălenii de Munte, reprezentată prin Toader Eugen – primar al comunei,

și

2.Telekom România Communication S.A persoană juridică română, cu sediul în București, strada Presei nr.3-5 City – Gate sector 1, C.U.I. 427320, reprezentată de către domnul Florin Zaharia în calitate de Supervizor Spații închiriate România, numita în continuare Telekom, beneficiarul spațiului închiriat de la primărie conform contractului de închiriere nr.100 din 01.05.2009;

Părțile, de comun acord, convin aducerea următoarelor modificări ale contractului de închiriere nr.100 din 01.05.2009:

Art.2 se modifică și va avea următorul cuprins:„durata contractului de închiriere se prelungește prin prezentul act adițional cu o perioadă de 2 ani, respectiv de la data de 01.07.2019 până la data de 30.06.2021, exceptând situația în care una dintre părți solicită încetarea acestuia cu o cel puțin 30 de zile înainte de expirarea duratei de valabilitate”.

Art.3 se modifică și va avea următorul cuprins:„Prețul de închiriere se stabilește la suma de 14 lei/mp/lună respectiv 208,6 lei/lună la cursul de schimb lei/euro valabil în ziua emiterii facturii.

Art.9 se modifică și va avea următorul cuprins:„Prezentul contract poate înceta:

-La împlinirea duratei prevăzute la art.2.

-Prin acordul părților.

-Prin reziliere în cazul neîndeplinirii principalelor obligații contractuale de către oricare dintre părți.

-Prelungirea contractului se poate face numai în condițiile în care se solicită de către Telekom acest lucru cu cel puțin 60 de zile înainte.

-Încetarea contractului înainte de termen se poate face numai după notificarea de către una din părți cu o cel puțin 30 de zile.

Restul clauzelor contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost încheiat azi, _____, în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR,
Primar,
Eugen Toader

CHIRIAȘ,
Telekom,
Florin Zaharia