

- Model -
- Formular -**PROCES VERBAL****de afisare a ofertei de vanzare**

Judetul/Localitatea PRAHOVA/PREDEAL SARARI	Registrul de evidenta Nr. <u>6647</u> din 26.07.2023:
Primaria COMUNEI PREDEAL SARARI	

Incheiat astazi ,26.07.2023.in temeiul art.6, alin.(2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu detinatie agricola si infiintarea Agentiei DFomeniilor Statului cu modificarile asi comp0letarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducere la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr.7 din data de 26.07.2023 depusa de catre DRAGANOIU CONSTANTIN in calitate de vanzator/ proprietar al terenului agricol situat in extravilanul localitatii PREDEAL SARARI ,sat Vitioara de Sus judetul PRAHOVA s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pagina de internet www.primariapredealsarari.ro in data de 26.07.2023

Oferta de vanzare nr.7 din data de 26.07.2023 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol , date privind identificarea terenului precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-s intocmit procesul verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.7din data de 26.07.2023 2023.

Primar,

PURCAROIU GHEORGHE

Semnatura.....

Secretar general primarie

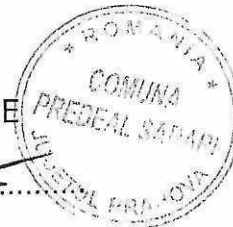
DIBOS MIHAELA IULIANA

Semnatura.....

Consilier,

SOARE ROZICA

Semnatura.....



(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VANZARE TEREN



Subsemnatul, **DRAGANOIU CONSTANTIN** CNP identificat cu seria nr., eliberat(ă) de la data de, având adresa de comunicare în : str., nr., județul cod postal 100345 țara România, telefon, cetățenia română, starea civilă căsătorit, născut la data de în localitatea: Municipiul Predeal, județul/țara Prahova/România în calitate de proprietar, vând teren faneata situat în extravilan, în suprafața de **276 mp** în comuna Predeal Sarari, sat, județ Prahova, identificat cu număr cadastral **20948**, înscris în cartea funciara nr. **20948** a localității Predeal Sarari, la prețul de **500 euro**.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații	
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcela (**)
		Suprafața totală (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Predeal Sarari Sat Vitioara de Sus Jud. Prahova	0,0276		20948	20948	34	1245	faneata	
Verificat primar ⁴⁾									

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA Nu X

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
DRAGANOIU CONSTANTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnatura.....

Data 26.07.2023

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta
- Model -

Judetul (*)PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 8 din 26.07.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PREDEAL SARARI	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr.7/26.07.2023 depuse de DRAGANOIU CONSTANTIN in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
3.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	DUTU GHEORGHE	Predeal Sarari, sat , nr. , judet Prahova
2.	TOADER VICTORIA	Predeal Sarari, sat , nr. , judet Prahova
3.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Primar,
PURCAROIU GHEORGHE
.....
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar general primarie
DIBOS MIHAIELA-IULIANA
.....
(numele si prenumele/semnatura)

DATA 26.07.2023

NOTA: Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.