

**ANEXA Nr. 11**

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

**PROCES-VERBAL de constatare a derularii etapei procedurale privind  
exercitarea dreptului de preemtiune**

Judetul/Localitatea PRAHOVA- PREDEAL SARARI	Registrul de evidenta nr.259 din 17.01.2025
Primaria COMUNEI PREDEAL SARARI	

Incheiat astazi, **17.01.2025**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. **7/06.11.2024** a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei **PREDEAL SARARI**, tarlaua 20, parcela parte din 795, categoria de folosinta **FANEATA**, identificat prin nr. cadastral **20298**, si numar carte funciara **20298** in suprafata de **0,4574** ha, judetul PRAHOVA, depusa de **MATEI ELENA**, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED] identificat/identificata cu C.I. seria [REDACTED] nr. [REDACTED] eliberat(a) de SPCLEP Valenii de Munte, cetatenia ROMANA, nationalitatea ROMANA, cu domiciliul in localitatea **VALENI DE MUNTE**, str. [REDACTED] nr. [REDACTED], bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul PRAHOVA, codul postal 106400, tara ROMANIA telefon [REDACTED] cetatenia [REDACTED] starea civila [REDACTED] in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. **20298** nr. cadastral **20298**, suprafata **0,4574** ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. **7/data 06.11.2024** a ofertei de vanzare nr. **7/06.11.2024** pentru terenul agricol in suprafata de **0,04574 ha**, depusa de **MATEI ELENA**, in calitate de vanzator/vanzatoare, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. **10663/06.11.2024** (data) si

afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site PREDEAL SARARI, in data de **06.11.2024**;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. **9/06.11.2024** a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 29.09.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 17.02.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site COMUNEI PREDEAL SARARI , in data de **17.01.2025**.

Primar,  
PURCAROIU GEORGHE,  
Semnatura .....  
L.S.

Secretar general,  
DIBOS MIHAIELA-IULIANA  
Semnatura .....

Consilier,  
SOARE ROZICA  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....