

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA PREDEAL SARARI
CONSILIUL LOCAL PREDEAL SARARI
PRIMARIA

Secretar general UAT Dibos Mihaela Iuliana



PROCES VERBAL AFISARE

Incheiat astazi 20.08.2025

In conformitate cu prevederile art.2 din Legea nr. 52 / 2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile ulterioare :

Subsemnata Lupea Elena Steliana - consilier relatii cu publicul, informare directa si registratura am procedat la afisarea la sediul primariei la “ **Punctul de informare –documentare**” si pe site-ul comunei Predeal Sarari, a urmatoarelor documente:

- 1.Dispozitia nr. 78/ 20.08.2025 privind convocarea in sedinta ordinara al Consiliului Local al comunei Predeal Sarari, judetul Prahova;
- 2.Proiect de hotarare nr. 7580/ 17.07.2025 privind aprobarea trecerii din domeniul public al comunei Predeal Sărari în domeniul privat al comunei Predeal Sărari a terenului în suprafață de 611 mp din sat Poenile, comuna Predeal Sărari, județul Prahova - initiator primar Purcaroiu Gheorghe;
- 3.Proiect de hotarare nr. 8115/12.08.2025 privind aprobarea execuției bugetare a bugetului local al comunei Predeal Sărari, județul Prahova pe trimestrul II 2025 – initiator primar Purcaroiu Gheorghe;
- 4.Aprobarea procesului verbal al sedintei din 15.07.2025.

Responsabil relatii publice

Lupea Elena Steliana

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA PREDEAL SARARI
PRIMAR
NR. 8222 / 20.08.2025

CONVOCARE

Stimata doamna /Stimate domnule consilier local¹,

În temeiul art.133 alin.1) Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

PRIMARUL COMUNEI DOMNUL PURCAROIU GHEORGHE ,

Va invita la sedinta ordinara a consiliului local, convocata prin Dispozitia nr. 78/ 20.08.2025, care va avea loc in sala de sedinte a primariei, in data de 26.08.2025, la ora 14,00 .

Proiectul ordinii de zi, a celei de a paisprezecea sedinta din anul 2025 (al primului an de mandat al consiliului local) este urmatorul:

- 1.Proiect de hotarare nr. 7580/ 17.07.2025 privind aprobarea trecerii din domeniul public al comunei Predeal Sărari în domeniul privat al comunei Predeal Sărari a terenului în suprafață de 611 mp din sat Poienile, comuna Predeal Sărari, județul Prahova - initiator primar Purcaroiu Gheorghe;
- 2.Proiect de hotarare nr. 8115/12.08.2025 privind aprobarea execuției bugetare a bugetului local al comunei Predeal Sărari, județul Prahova pe trimestrul II 2025 – initiator primar Purcaroiu Gheorghe;
- 3.Aprobarea procesului verbal al sedintei din 15.07.2025.

Anexat invitatiei regasiti materialele aferente proiectelor propuse pe ordinea de zi a sedintei consiliului local. Puteti sa formulati amendamente la proiectele de hotarari ale consiliului local inscrise in proiectul ordinii de zi si sa le transmiteti secretarului general.

Cu deplina colegialitate,
PRIMAR - PURCAROIU GHEORGHE



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA PREDEAL SARARI
Primar,

DISPOZIȚIE

Privind convocarea în sedință ordinară a
Consiliului Local al Comunei Predeal - Sarari, județul Prahova

PRIMARUL COMUNEI PREDEAL SARARI JUDEȚUL PRAHOVA,

- În temeiul art. 133 alin.1), art. 134 alin.1) și art. 196 alin.1) lit.b) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019;

DISPUNE :

Art. 1. (1) Se convoacă Consiliul Local al Comunei Predeal Sarari în sedință ordinară pentru data de 26.08.2025, orele 14.00, în sala de sedință a Primăriei Comunei Predeal Sarari.

(2) Proiectul ordinii de zi propus este prezentat în Anexa ce face parte integrantă din prezenta dispoziție .

Art.2. Prezenta dispoziție :

- va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la punctul de informare publică și pe site-ul comunei www.primariapredeal-sarari.ro și comunicată Instituției Prefectului Județul Prahova, Consiliului Județean Prahova, persoanelor și instituțiilor interesate, prin grija secretarului general al u.a.t.

Data în comuna Predeal Sarari, azi: 20.08.2025

Nr. 78

PRIMAR,

PURCAROIU GHEORGHE



Aviz,
Secretar General UAT - Dibos Mihaela Iuliana



Anexa la dispozitia nr. 78 / 20.08.2025

Proiectul Ordinii de zi al sedintei din data de 26.08.2025

1. Proiect de hotărâre nr. 7580/ 17.07.2025 privind aprobarea trecerii din domeniul public al comunei Predeal Sărari în domeniul privat al comunei Predeal Sărari a terenului în suprafață de 611 mp din sat Polenile, comuna Predeal Sărari, județul Prahova - initiator primar Purcaroiu Gheorghe;
2. Proiect de hotărâre nr. 8115/12.08.2025 privind aprobarea execuției bugetare a bugetului local al comunei Predeal Sărari, județul Prahova pe trimestrul II 2025 – initiator primar Purcaroiu Gheorghe;
3. Aprobarea procesului verbal al sedintei din 15.07.2025.

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA PREDEAL SĂRARI
PRIMĂRIA
SECRETAR GENERAL

AVIZ

În conformitate cu prevederile art.243 alin (1) lit.a , ale art.136 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administraiv, cu modificările și completările ulterioare, avizez favorabil Proiectul de hotărâre cu privire la executia bugetara a comunei Predeal Sărari pentru trim II al anului 2025, Județul Prahova, constatând că acesta este în concordanță cu legislația actuală în vigoare, respectiv cu:

-Prevederile Legii bugetului de stat pentru anul 2025 nr. 9 / 2025;

- Legea nr.273/2006 privind finantele publice, cu modificarile si completarile ulterioare.

S-a avut in vedere pentru initierea proiectului de hotarare nr. 8115/12.08.2025, referatul de aprobare nr.8114/12.08.2025 si raportul de specialitate nr. 8116/12.08.2025.

Pentru adoptarea proiectului de hotărâre conform prevederile art.139 alin.(3), lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 este necesar votul majorității absolute a consilierilor locali în funcție.

SECRETAR GENERAL



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
PRIMARIA COMUNEI PREDEAL SARARI

COMUNA PREDEAL SARARI, SAT PREDEAL, NR. 68,
tel: 0244287044, fax: 0244287164, email: contact@primariapredeal-sarari.ro

NR.8116 DIN 13.08.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea execuției bugetare al bugetului local al Comunei Predeal Sărari pe cele 2
secțiuni pe trim.II, anul 2025

Potrivit Legii nr.273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, ordonatorii principali de credite au obligația de a prezenta în ședința publică, spre analiză și aprobare de către autoritățile deliberative, pentru trimestrul expirat, execuția bugetului pe cele două secțiuni.

Având în vedere prevederile art.57, alin 2(1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul art.106 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

Față de cele arătate mai sus, consider ca proiectul de hotărâre poate fi aprobat în forma inițiată, fiind legal și oportun.

Consilier cu atribuții de contabil
Trascau Iris Elena



Anexa nr.1 la proiect de hotarare

Sinteza execuției bugetare la 30.06.2025:

Buget local	Prevederi bugetare la 30.06.2025	Realizat la 30.06.2025	Gradul de realizare %
Venituri	5.366.600,00	5.204.328,46	96.97
Cheltuieli	7.052.600,00	4.624.239,49	65.56
Excedent/Deficit	-1.686.000,00	580.088,97	-
Venituri total din care:	5.366.600,00	5.204.328,46	96.97
Sectiunea de functionare	2.792.600,00	2.744.193,92	98.26
Sectiunea de dezvoltare	2.574.000,00	2.460.134,54	95.57
Cheltuieli totale din care:	7.052.600,00	4.624.239,49	65.56
Sectiunea de functionare	2.792.600,00	2.169.970,82	77.70
Sectiunea de dezvoltare	4.260.000,00	2.454.268,67	57.61
Excedent/Deficit SF	-	574.223,10	-
Excedent/Deficit SD	-1.686.000,00	5.865,87	-
Excedent/Deficit TOTAL	-1.686.000,00	345.800,54	-

Menționez ca deficitul secțiunii de funcționare și secțiunii de dezvoltare se finanțează din excedentul anilor anteriori.

Consilier principal
Trascau Iris Elena



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
PRIMARIA COMUNEI PREDEAL SARARI

COMUNA PREDEAL SARARI, SAT PREDEAL, NR. 68,
tel: 0244287044, fax: 0244287164, email: contact@primariapredeal-sarari.ro

Nr.8115 din 12.08.2025

PROIECT,

HOTĂRÂRE

privind aprobarea execuției bugetare a bugetului local al
Comunei Predeal Sărari, Județul Prahova pe trimestrul II 2025

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PREDEAL SĂRARI, JUDEȚUL PRAHOVA,

Având în vedere:

- Expunerea de motive cu privire la aprobarea execuției bugetare a bugetului local al comunei Predeal Sărari, Județul Prahova pe trimestrul II 2025, întocmită și prezentată de către domnul PURCĂROIU GHEORGHE - primar al comunei;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort al primăriei întocmit de către doamna TRĂSCĂU IRIS ELENA consilier cu atribuții de contabil în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Predeal Sărari;
- Raportul comun de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Predeal Sărari, județul Prahova;
- Prevederile Legii bugetului de stat nr. 9 din anul 2025;
- Prevederile Ordonanței de Urgență nr.63 din 30 iunie 2010 pentru modificarea și completarea Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare.

În temeiul art.196 alin.(1), litera „b” și art.139, alin.(1) și (3) din Ordonanța de Urgență 57/2019, privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Aprobă execuția bugetară a bugetului local al comunei Predeal Sărari, Județul Prahova pe trimestrul II 2025, potrivit anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Comunei Predeal Sărari: www.primariapredeal-sarari.ro și în Monitorul Oficial Local în conformitate cu O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, și va fi comunicată Instituției Prefectului Prahova și difuzată către cei interesați prin grija Secretarului General al comunei.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
PURCĂROIU GHEORGHE



Anexa nr.1 la proiect de hotarare

Sinteza execuției bugetare la 30.06.2025:

Buget local	Prevederi bugetare la 30.06.2025	Realizat la 30.06.2025	Gradul de realizare %
Venituri	5.366.600,00	5.204.328,46	96.97
Cheltuieli	7.052.600,00	4.624.239,49	65.56
Excedent/Deficit	-1.686.000,00	580.088,97	-
Venituri total din care:	5.366.600,00	5.204.328,46	96.97
Sectiunea de functionare	2.792.600,00	2.744.193,92	98.26
Sectiunea de dezvoltare	2.574.000,00	2.460.134,54	95.57
Cheltuieli totale din care:	7.052.600,00	4.624.239,49	65.56
Sectiunea de functionare	2.792.600,00	2.169.970,82	77.70
Sectiunea de dezvoltare	4.260.000,00	2.454.268,67	57.61
Excedent/Deficit SF	-	574.223,10	-
Excedent/Deficit SD	-1.686.000,00	5.865,87	-
Excedent/Deficit TOTAL	-1.686.000,00	345.800,54	-

Menționez ca deficitul secțiunii de funcționare și secțiunii de dezvoltare se finanțează din excedentul anilor anteriori.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
PURCĂROIU GHEORGHE



Nr.8114/12.08.2025

REFERAT DE APROBARE
PRIVIND APROBAREA EXECUTIEI BUGETARE A BUGETULUI LOCAL
AL COMUNEI PREDEAL SĂRARI, JUDEȚUL PRAHOVA PE TRIMESTRUL II 2025

Prin Legea nr.9/2025 s-a aprobat bugetul de stat pe anul 2025.

Conform acestei legii în termen de 45 de zile de la publicarea acesteia în Monitorul Oficial fiecare autoritate locală trebuie să aprobe bugetul propriu de venituri și cheltuieli.

În conformitate cu prevederile art.25, alin.12 din Ordonanța de Urgență nr.63/2010 în lunile aprilie, iulie și octombrie, pentru trimestrul expirat, și cel târziu în decembrie, pentru trimestrul al patrulea, ordonatorii principali de credite au obligația de a prezenta în ședința publică, spre analiză și aprobare de către autoritățile deliberative, execuția bugetelor întocmite pe cele două secțiuni, cu excepția bugetului împrumuturilor externe și interne, cu scopul de a redimensiona cheltuielile în raport cu gradul de colectare a veniturilor, prin rectificare bugetară locală, astfel încât la sfârșitul anului:

a) să nu înregistreze plăți restante;

b) diferența dintre suma veniturilor încasate și excedentul anilor anteriori utilizat pentru finanțarea exercițiului bugetar curent, pe de o parte, și suma plăților efectuate și a plăților restante, pe de altă parte, să fie mai mare decât zero.

Pentru aceasta supun spre aprobarea Consiliului Local execuția bugetară a bugetului local al comunei Predeal Sărari pe trimestrul II 2025 pe cele două secțiuni.

Primar,

PURCĂROIU GHEORGHE



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA PREDEAL SĂRARI
PRIMĂRIA
SECRETAR GENERAL

AVIZ,

În conformitate cu prevederile art. 243 alin lit a) și ale art.136 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, avizez favorabil proiectul de hotărâre nr. 7580/17.07.2025 privind aprobarea trecerii din domeniul public al comunei Predeal Sarari în domeniul privat al comunei Predeal Sarari a terenului în suprafața de 611 mp din sat Poienile, comuna Predeal Sarari, județul Prahova - inițiator primar Purcaroiu Gheorghe, constatând că acesta este în concordanță cu legislația actuală în vigoare, respectiv cu:

- Prevederile art.129, alin.(1), (2) litera "b" și "c" din Ordonanța de Urgență 57 din 03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.5 litera „b”, „d” din Ordonanța de Urgență 57 din 03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 7/ 24.04.2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Predeal Sarari, județul Prahova și Anexa nr. 75 publicată în MO nr.128 bis în 18.02.2001 aprobată prin H.G. nr. 1359/27.12.2001 ;
- Hotărârea Guvernului nr. 392/ 2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil,
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată
- Legea nr. 18/1991 Legea Fondului Funciar;
- O.U.G. nr. 34/13.05.2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
- Art.289 alin.(5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

SECRETAR GENERAL UAT,

Dibos Mihaiela Iuliana



Anunt referitor la elaborarea unui proiect de act normativ
Propunere de dezbatere publica

Numele autoaritatii sau institutiei publice: UAT Comuna Predeal Sarari, judetul Prahova

Astazi 17.07.2025 (data afisarii), UAT Comuna Predeal Sarari, judetul Prahova, in conformitate cu dispozitiile Legii 52/ 2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, propune spre dezbatere publica si anunta deschiderea procedurii de transparenta decizionala a procesului de elaborare a proiectului urmatoarului act normativ:

1.Proiect de hotarare nr. 7580/17.07.2025 privind aprobarea trecerii din domeniul public al comunei Predeal Sarari in domeniul privat al comunei Predeal Sarari a terenului in suprafata de 611 mp din sat Poienile, comuna Predeal Sarari, judetul Prahova - initiator primar Purcaroiu Gheorghe;

Paragraf descriptiv:

1. Proiect de hotarare nr. 7580/17.07.2025 privind aprobarea trecerii din domeniul public al comunei Predeal Sarari in domeniul privat al comunei Predeal Sarari a terenului in suprafata de 611 mp din sat Poienile, comuna Predeal Sarari, judetul Prahova - initiator primar Purcaroiu Gheorghe;
Documentatia aferenta proiectului de act normativ include:

Referat de aprobare, proiect de hotarare , rapoart de specialitate.

Documentatia poate fi consultata: • pe pagina de internet a institutiei, la www.primariapredeal-sarari.ro (adresa de internet unde este publicata documentatia)

• la sediul institutiei Primaria Comunei Predeal Sarari, sat Predeal (adresa) • proiectul de act normativ se poate obtine in copie, pe baza de cerere depusa la biroul de relatii cu publicul al institutiei.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparenta decizionala se pot depune pana la data de 17.08.2025 (Termenul se calculeaza luand in considerare cel putin _ zile calendaristice de la data publicarii anuntului.):

☐ prin formularul online disponibil pe pagina de internet a institutiei la linkul...; ☐ ca mesaj in format electronic pe adresa de e-mail: contact@primariapredeal-sarari.ro; ☐ prin posta, pe adresa Primaria Comunei Predeal Sarari, sat Predeal; ☐ la sediul institutiei, la Registratura, adresa Primaria Comunei Predeal Sarari, sat Predeal, intre orele 10-15

Materialele transmise vor purta mentiunea „Propuneri privind”(denumirea proiectului de act normativ)

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a institutiei, la linkul www.primariapredeal-sarari.ro . Nepreluarea recomandarilor formulate si inaintate in scris va fi justificata in scris.

Pentru cei interesati exista si posibilitatea organizarii unei intalniri in care sa se dezbată public proiectul de act normativ, in cazul in care acest lucru este cerut in scris de catre o asociatie legal constituita sau de catre o alta autoritate sau institutie publica pana la data de 17.08.2025 . Pentru informatii suplimentare, va stam la dispozitie la urmatoarele date de contact: telefon: 0244 287 164, e-mail: contact@primariapredeal-sarari.ro, persoana de contact: Dibos Mihaela Iuliana – secretar general, Lupea Elena Steliana – compartiment relatii cu publicul

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA PREDEAL SĂRARI
PRIMĂRIA
Nr. 7581 din 17.07.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al comunei Predeal
Sărari în domeniul privat al comunei Predeal Sărari a terenului în suprafață de 611 mp din sat
Poienile, comuna Predeal Sărari, județul Prahova

Ținând cont de notificarea nr. 1669/08.07.2025 transmisă de către SC OMV PETROM SA – UPSTREAM ZONA DE PRODUCȚIE MUNTENIA, înregistrată la Primaria Predeal Sărari cu nr. 7067/09.07.2025 privind predarea terenului disponibilizat în vederea emiterii autorizației de desființare construcției și remedierea solului este necesar ca terenul în suprafață de 611 mp situat în sat Poienile, comuna Predeal Sărari, ce face parte din „Teren izlaz împădurit Poienile”, poziția nr. 72 din anexa nr. 75 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Predeal Sărari, atestat prin HCL nr. 7/24.04.2001 să fie trecut din domeniul public în domeniul privat al comunei Predeal Sărari.

Raportat celor prezentate anterior, susțin acest proiect de hotărâre , pe care vă rog să-l adoptați în forma prezentată.

Consilier Patrimoniu,
Raicu Roxana-Raluca



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA PREDEAL SĂRARI

Trecerea din domeniul public al comunei Predeal Sărari în domeniul privat al comunei Predeal Sărari

Nr. Crt	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	-	Teren parte din „teren izlaz împădurit Poienile”	Sat Poienile N – proprietăți particulare S – drum sătesc E – proprietăți particulare V - str. Nicolae Iorga Suprafața = 611,00 mp Intravilan	1923	-	HGR NR. 1359/2001

Consilier Patrimoniu,
RAICU ROXANA-RALUCA



HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii din domeniul public al comunei Predeal Sărari în domeniul privat al comunei Predeal Sărari a terenului în suprafață de 611 mp din sat Poienile, comuna Predeal Sărari, județul Prahova

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local nr.7 / 24.04.2001 privind însușirea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al comunei Predeal Sărari;
- Anexa nr. 75 la Hotărârea Guvernului nr. 1359/ 2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, cu modificările și completările ulterioare;
- Declarația Secretarului General al unității administrativ-teritoriale , data în condițiile art.289 alin (6) din OUG nr.57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare înregistrată sub nr. 7575 / 17.07.2025;
- Referatul de aprobare proiectului de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Predeal Sărari, Județul Prahova, nr. 7579 / 17.07.2025 întocmit de către d-l PURCĂROIU GHEORGHE primar al comunei;
- Raportul de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului local Predeal Sarari cu caracter consultativ ;

În conformitate cu prevederile:

- Hotărârea Guvernului nr. 392/ 2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil,
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată
- Legea nr. 18/1991 Legea Fondului Funciar;
- O.U.G. nr. 34/13.05.2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
- Art. 361 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 289 alin.(5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit.a, art.139 alin.(1) și alin.3 lit.g, și art.196 alin.1 lit.a, art.607 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Predeal Sărari a imobilului teren în suprafață de 611 mp, situat în sat Poienile , comuna Predeal Sărari.

Art.2 - Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Predeal Sărari, Compartimentul Administrarea patrimoniului și protecția mediului.

Art.3 – Prezenta Hotarare a Consiliului Local Predeal Sarari va fi adusa la cunoștință publică prin afisare in site-ul www.primariapredeal-sarari.ro, precum și in Monitorul Oficial Local, conform prevederilor legale și comunicata institutiei Prefecului și spre cei interesați de prezenta hotărâre prin grija Secretarului General al comunei Predeal Sărari.

INIȚIATOR,
PRIMAR



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized letter 'V' or similar.

Trecerea din domeniul public al comunei Predeal Sărari în domeniul privat al comunei Predeal Sărari

Nr. Crt	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	-	Teren parte din „teren izlaz împădurit Poienile”	Sat Poienile N – proprietăți particulare S – drum sătesc E – proprietăți particulare V - str. Nicolae Iorga Suprafața = 611,00 mp Intravilan	1923	-	HGR NR. 1359/2001

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA PREDEAL SĂRARI
PRIMAR
Nr. 7579 din 17.07.2025

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea trecerii din domeniul public al comunei Predeal Sărari în domeniul privat al comunei Predeal Sărari a terenului în suprafață de 611 mp din sat Poienile, comuna Predeal Sărari, județul Prahova

Având în vedere notificarea nr. 1669/08.07.2025 transmisă de către SC OMV PETROM SA – UPSTREAM ZONA DE PRODUCȚIE MUNTENIA, înregistrată la Primăria Predeal Sărari cu nr. 7067/09.07.2025 privind predarea terenului disponibilizat și faptul că în momentul de față terenul în cauză, în suprafață de 611 mp, figurează înscris în domeniul public, făcând parte din „Teren izlaz împădurit Poienile”, poziția nr. 72 este necesar trecerea acestuia domeniul public al comunei Predeal Sărari în domeniul privat al comunei Predeal Sărari.

Imobilul în cauză nu figurează înscris în cartea funciară.

Luând în considerare prevederile O.U.G. nr. 34/13.05.2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, terenul în cauză poate fi înregistrat atât în domeniul public, cât și în domeniul privat al comunei Predeal Sărari.

Prin raportul comisiei speciale de inventariere a domeniului public al unității administrativ teritoriale Predeal Sărari nr. 7552 din 16.07.2025, se constată că pentru predarea terenului disponibilizat de către SC OMV PETROM SA – UPSTREAM ZONA DE PRODUCȚIE MUNTENIA avem nevoie ca acest imobil să fie înscris în domeniul privat al comunei Predeal Sărari, conform anexei atașate.

Terenul în suprafața totală de 611,00 mp din comuna Predeal Sărari, nu face obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestora la domeniul public al unității administrativ-teritoriale comunei Predeal Sărari la data semnării declarației.

Terenul în suprafața totală de 611,00 mp din comuna Predeal Sărari, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989.

Proiectul de hotărâre are ca scop, aprobarea trecerii din domeniul public al comunei Predeal Sărari în domeniul privat al comunei Predeal Sărari a terenului în suprafață de 611 mp din comuna Predeal Sărari, județul Prahova, conform anexei.

În temeiul prevederilor art.136 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consider legală și oportună adoptarea proiectului de hotărâre, în forma în care a fost prezentat.

PRIMAR,
PURCĂROIU GHEORGHE



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA PREDEAL SĂRARI

Trecerea din domeniul public al comunei Predeal Sărari în domeniul privat al comunei Predeal Sărari

Nr. Crt	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	-	Teren parte din „teren izlaz împădurit Poienile”	Sat Poienile N – proprietăți particulare S – drum sătesc E – proprietăți particulare V - str. Nicolae Iorga Suprafața = 61 1,00 mp Intravilan	1923	-	HGR NR. 1359/2001

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA PREDEAL SĂRARI
PRIMĂRIA
SECRETAR GENERAL
Nr. 7575 din 17.07.2025

Data astăzi,
17.07.2025
în fața mea,
PRIMAR,
PURCĂROIU GHEORGHE



DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE,

Subsemnata Diboș Mihaiela Iuliana, având funcția de secretar general al comunei Predeal Sărari, județul Prahova, în conformitate cu prevederile art. 289 alin. (6), lit. B, alin. (7) și alin. (8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la imobilele înscrise în anexa parte integrantă a Proiectului de hotărâre privind actualizarea, completarea și atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Predeal Sărari, județul Prahova.

DECLAR PE PROPRIA RĂSPUNDERE

Următoarele:

Bunul în cauză prevăzut în anexa parte integrantă la proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al comunei Predeal Sărari a terenului în suprafață de 611 mp din sat Poienile, comuna Predeal Sărari, județul Prahova este cuprins la poziția nr. 72, din inventarul domeniului public al comunei, atestat prin HG 1359/2001, anexa nr. 75 și însușit de către Consiliul Local Predeal Sărari prin Hotărârea nr. 7/24.04.2001.

Terenul în cauză nu este înscris în cartea funciară, face parte din domeniul public al comunei Predeal Sărari la poziția nr. 72 „Teren izlaz împădurit Poienile” și este administrat de către SC OMV PETROM SA – UPSTREAM ZONA DE PRODUCȚIE MUNTENIA,.

Acest bun face parte din domeniul public nu face obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestora la domeniul public al comunei Predeal Sărari.

De asemenea nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român.

Prin prezenta declarație îmi asum răspunderea cu privire la cele precizate mai sus, conform cerințelor prevăzute de art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

SECRETAR GENERAL UAT,

Diboș Mihaiela Iuliana

RAPORTUL COMISIEI SPECIALE

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al comunei Predeal Sărari a terenului în suprafață de 611 mp din comuna Predeal Sărari, județul Prahova

Membrii comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale Predeal Sărari, județul Prahova constituită în baza Dispoziției nr. 21/27.01.2025, emisă de primarul comunei Predeal Sărari a luat în discuție și analiză posibilitatea trecerii din domeniul public în domeniul privat al comunei Predeal Sărari a terenului în suprafață de 611 mp, care este înregistrat în anexa nr. 75 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniul public al comunei Predeal Sărari, atestat prin HG 1359/2001, anexa nr. 75 și însușit de către Consiliul Local Predeal Sărari prin Hotărârea nr. 7/24.04.2001, la poziția nr. 72 „Teren izlaz împădurit Poienile”.

Luând în considerare prevederile O.U.G. nr. 34/13.05.2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, terenul în cauză poate fi înregistrat atât în domeniul public, cât și în domeniul privat al comunei Predeal Sărari.

Terenul mai sus menționat face parte din domeniul public al comunei Predeal Sărari și este administrat de către SC OMV PETROM SA – UPSTREAM ZONA DE PRODUCȚIE MUNTENIA.

Având în vedere certificatul de urbanism emis de către Primăria comunei Predeal Sărari pentru „Desființare construcții și instalații și remediere sol contaminat/reconstrucție ecologică stație injecție Predeal Sărari” și notificarea nr. 1669/08.07.2025 transmisă de către SC OMV PETROM SA – UPSTREAM ZONA DE PRODUCȚIE MUNTENIA, înregistrată la Primaria Predeal Sărari cu nr. 7067/09.07.2025 privind predarea terenului disponibilizat, este necesar trecerea acestuia în domeniul privat al comunei Predeal Sărari.

Din cercetările efectuate rezultă că nu sunt înregistrate litigii privitor la aceste imobile

Conform celor precizate mai sus, precum și prevederilor art.286,alin.(1) și alin.(4) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, apreciem că acest imobil poate face obiectul unui proiect de hotărâre.

PURCĂROIU GHEORGHE - primarul comunei Predeal Sărari, membru și președinte;
DIBOȘ MIHAIELA IULIANA - secretarul general al comunei Predeal Sărari, membru;
TRĂSCAU IRIS ELENA - consilier cu atribuții de contabil, membru;
DIACONU CRISTINEL CONSTANTIN - consilier urbanism și cadastru, membru;
RAICU ROXANA-RALUCA – consilier patrimoniu, membru;
VLAD MARIANA JULIA - consilier investiții, membru;
SOARE ROZICA – consilier registrul agricol, membru.



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA PREDEAL SĂRARI
Nr. 7551 din 16.07.2025

PROCES VERBAL

privind aprobarea trecerii din domeniul public al comunei Predeal Sărari în domeniul privat al comunei Predeal Sărari a terenului în suprafață de 611 mp din sat Poienile, comuna Predeal Sărari, județul Prahova

Membrii comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale Predeal Sărari, județul Prahova constituită în baza Dispoziției nr. 21/27.01.2025, emisă de primarul comunei Predeal Sărari a luat în discuție și analiză posibilitatea trecerii din domeniul public în domeniul privat al comunei Predeal Sărari a terenului în suprafață de 611 mp, care este înregistrat în anexa nr. 75 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Predeal Sărari, atestat prin HCL nr. 7/24.04.2001 la poziția nr. 72 „Teren izlaz împădurit Poienile”.

Luând în considerare prevederile O.U.G. nr. 34/13.05.2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, terenul în cauză poate fi înregistrat atât în domeniul public, cât și în domeniul privat al comunei Predeal Sărari.

Terenul mai sus menționat face parte din domeniul public al comunei Predeal Sărari și este administrat de către SC OMV PETROM SA – UPSTREAM ZONA DE PRODUCȚIE MUNTENIA.

Având în vedere certificatul de urbanism emis de către Primăria comunei Predeal Sărari pentru „Desființare construcții și instalații și remediere sol contaminat/reconstrucție ecologică stație injecție Predeal Sărari” și notificarea nr. 1669/08.07.2025 transmisă de către SC OMV PETROM SA – UPSTREAM ZONA DE PRODUCȚIE MUNTENIA, înregistrată la Primaria Predeal Sărari cu nr. 7067/09.07.2025 privind predarea terenului, este necesar trecerea acestuia în domeniul privat al comunei Predeal Sărari.

Conform celor precizate mai sus, precum și prevederilor art.286,alin.(1) și alin.(4) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, apreciem că acest imobil anexat poate face obiectul unui proiect de hotărâre.

PURCĂROIU GHEORGHE - primarul comunei Predeal Sărari, membru și președinte;
DIBOȘ MIHAIELA IULIANA - secretarul general al comunei Predeal Sărari, membru;
TRĂSCAU IRIS ELENA - consilier cu atribuții de contabil, membru;
DIACONU CRISTINEL CONSTANTIN - consilier urbanism și cadastru, membru;
RAICU ROXANA-RALUCA – consilier patrimoniu, membru;
VLAD MARIANA JULIA - consilier investiții, membru;
SOARE ROZICA – consilier registrul agricol, membru.



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA PREDEAL SĂRARI

Trecerea din domeniul public al comunei Predeal Sărari în domeniul privat al comunei Predeal Sărari

Nr. Crt	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	-	Teren parte din „teren izlaz împădurit Poienile”	Sat Poienile N – proprietăți particulare S – drum sătesc E – proprietăți particulare V - str. Nicolae Iorga Suprafața = 611,00 mp Intravilan	1923	-	HGR NR. 1359/2001



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 128 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 18 februarie 2002

ANEXA Nr. 75 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al comunei
Predeal-Sărari



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 128 bis

PARTEA I

LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 18 februarie 2002

ANEXA Nr. 75 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al comunei
Predeal-Sărari

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA PREDEAL SĂRARI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÎREA Nr.13

PRIVIND ÎNSUȘIREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC
AL COMUNEI PREDEAL SĂRARI, JUDEȚUL PRAHOVA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PREDEAL-SĂRARI, JUDEȚUL PRAHOVA,

Văzînd Expunerea de motive cu privire la însușirea de către Consiliul Local al comunei Predeal Sărari a inventarului bunurilor ce alcătuiesc patrimoniul public al comunei întocmită și prezentată de către domnul MIȚĂ DUMETRU primar al comunei Avînd în vedere prevederile Legii nr.213 din 17.11.1998-Legea privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

Ținînd cont de prevederile Hotărîrii Guvernului României nr.548/08.07.1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, în temeiul Legii nr.69/1991-Legea administrației publice locale, republicată

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se însușește de către Consiliul Local al comunei Predeal-Sărari, județ Prahova inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Predeal-S, jud.Prahova, inventar prevăzut în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărîre.

Art.2 Inventarul înășit de către Consiliul Local va fi depus la Comisia de deteajă prin grija primarului pînă la data de 25.AUGUST.1999.

Art.3 Difuzarea spre cei interesați a prezentei hotărîri se face prin grija secretarului comunei.

Data în comuna Predeal Sărari, Județul Prahova astăzi 24.AUGUST.1999.

Președinte de ședință,



Notă-Nr.total al consilierilor din componența consiliului local - 11
-Nr.consilierilor prezenți la ședință - 11
-Nr.consilierilor care au votat "PENTRU" - 11
-Nr.consilierilor care au votat "PRIVORĂȘIT"

H O T A R I R E A Nr.7

PRIVIND INSUSIREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PUBLIC
AL COMUNEI PREDEAL SARARI, JUDETUL PRAHOVA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PREDEAL SARARI, JUDETUL PRAHOVA,

Vazind Expunerea de motive cu privire la insusirea de catre Consiliul Local al comunei Predeal Sarari a inventarului bunurilor ce alcatuiesc patrimoniul public al com intocmita si prezentata de catre domnul NITA DUMITRU primar al comunei;

Avind in vedere prevederile Legii nr.213 din 17.11.1998-Legea privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

Tinind cont de prevederile Hotaririi Guvernului Romaniei nr.548/08.07.1999 - privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor;

Tinind cont de prevederile Ordonantei de urgenta nr.206 din 15.11.2000, pentru modificarea si completarea Legii invatamintului nr.84/1995;

In temeiul Legii nr.69/1991, republicata-Legea administratiei publice Locale;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se insuseste de catre Consiliul Local al comunei Predeal Sarari, Judetul Prahova, inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al comunei Predeal-Sarari, ju Prahova, inventar prevazut in anexa ce face parte integranta din prezenta hotarire.

Art.2 Inventarul bunurilor insusit de catre Consiliul Local va fi depus la Comisia judeteana prin grija primarului pana la data de 25.APRILIE.2001.

Art.3 La data adoptarii prezentei hotariri isi inceteaza aplicabilitatea - Hotarirea nr.13 din 24.AUGUST.1999 a Consiliului Local Predeal Sarari.

Art.4 Difuzarea spre cei interesati a prezentei hotariri se face prin grija secretarului comunei.

Data in comuna Predeal Sarari, Judetul Prahova astazi 24.APRILIE.2001.

Presedinte de sedinta

IOAN DUMITRACHE



Contrasemneaza,

Secretar,

CONSTANTIN CHITU

Nota-Nr.consilierilor din componenta Consiliului Local

-Nr.consilierilor prezenti la sedinta

-Nr.consilierilor care au votat "PENTRU"

-Avizul secretarului "FAVORABIL"

- 11

- 11

- 11

JUDETUL PRAHOVA
COMUNA PREDEAL SARARI

ANEXA NR. 75

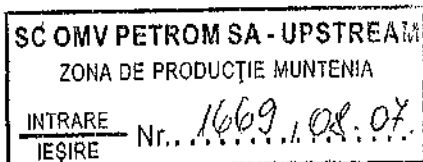
Institut de Consiliul Local,
prin Hotarirea nr. 07 din 24.04.1999

Comisia speciala pentru intocmirea inventarului
bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei

INVENTARUL
bunurilor care apartin domeniului public al comunei Predeal Sarari

SECTIUNEA I : BUNURI IMOBILE						
Nr crt	Codul de Clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobinderii sau dupa caz al darii in folosinta	Valoarea de inventar -lei-	Situatia juridica actuala
0	1	2	3	4	5	6
1		Teren	Drum comunal GRIGORESCU ELENA PASAROIU CONSTANTIN 950 mp	1925	32.900	Teren in administrarea Consiliului Local
2	1001	Sediul Consiliului Local PREDEAL SARARI	154,00 mp P + M	1999	476.860.000	Teren in administrarea Consiliului Local
3	2002	Magazie Primarie	34,00 mp	1956	16.000	Teren in administrarea Consiliului Local
4	2001	Gard fier Primarie		1999	41.867.000	Teren in administrarea Consiliului Local
5	2001	Gard uluca Primarie	130 ml	1900	7.966.500	Teren in administrarea Consiliului Local
6	2003	WC Primarie	3,00 mp	1950	4.000	Teren in administrarea Consiliului Local
7	1002	Complex 4 camere	46,00 mp	1966	25.000	Teren in administrarea

			garla Vladari ALEXUTA C. NICULESCU C. VASILE C.			Consiliul Local
69	Teren islaz impadurit Dogari		350.000,00 mp padure Romsilva drum comunal TRANDAFIR L. CERNAT E.	1991	10.500.000	HOT. Nr. 7/04.07.1991 Dec. nr. 436/05.07.1991 Teren in administrarea Consiliului Local
70	Teren islaz impadurit Predeal Sarari		30.000,00 mp padure Romsilva STOICA ION	1991	600.000	HOT. Nr. 7/04.07.1991 Dec. nr. 436/05.07.1991 nepreluat in administrarea Consiliului Local
71	Teren impadurit Valea cu fagi		10.000,00 mp padure Romsilva padure Romsilva	1991	70.000	HOT. Nr. 7/04.07.1991 Dec. nr. 436/05.07.1991 nepreluat in administrarea Consiliului Local
72	Teren islaz impadurit "Potenile"		270.000,00 mp drum comunal CONSTANTIN ION ONITA FILOTEIA ANGHEL L.	1991	8.000.000	HOT. Nr. 7/04.07.1991 Dec. nr. 436/05.07.1991 nepreluat in administrarea Consiliului Local
73	Drumuri balastate DC 42, DC 41A, DC 41B, DC 137		40 km DC 42 = Vitoara de Sus-Sarari=22 km DC 41 A= Predeal-Potenile=7 km DC 41 B=Predeal-Tulburea=8 km DC 137=Predeal-Bobicessti Plaj=3km		284.000.000	Adm. Consiliului Local
74	Drumuri de pamant		110 km		40.000.000	Adm. Consiliului Local
75	Poduri de trecere peste garla Tulburea (3 buc.)		30 m	1997 - 1998	18.000.000	Adm. Consiliului Local
76	Punte de legatura Sarari - Potenile		32,00 m	1998	1.500.000	Adm. Consiliului Local
77	Podete (17 buc.)		64,00 m		9.000.000	Adm. Consiliului Local
78	Local scoala veche	102		1952	202.000	Adm. Consiliului Local
79	Local scoala noua	102	1.400,00 mp P + 1, 8 sali de clasa, biblioteca, Sala de sport, laborator, atelier	1982	1.394.000	Adm. Consiliului Local
80	W.C. - scoala veche	103		1952	2.000	Adm. Consiliului Local
81	Magazie - scoala noua	104	40,00 mp	1982	10.000	Adm. Consiliului Local

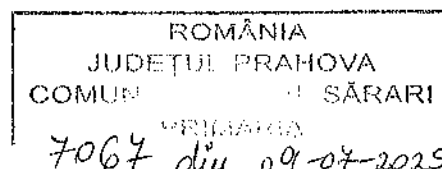


ANEXA K2100



OMV Petrom
Energia pentru o viață mai bună.

Notificare predare terenuri disponibilizate



Către: Primăria comunei Predeal-Sărari

Județul Prahova, comuna Predeal-Sărari, sat Predeal, strada Mircea Eliade, nr. 68

În atenția: Dl-ului Primar Gheorghe Purcăroiu

Subscrisa **OMV PETROM S.A.** cu sediul în str. Coralilor nr. 22, Petrom City, sector 1, București, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J1997008302407, Cod Unic de Înregistrare 1590082, prin reprezentanții săi autorizați, ("**OMV Petrom**" sau "**Societatea**"),

OMV Petrom S.A.

Societate administrată
în sistem dualist

În baza art. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat, cu modificările și completările ulterioare ("**HG 834/1991**"), și a Criteriilor nr. 2665 din 28 februarie 1992 privind stabilirea și evaluarea terenurilor aflate în patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat, cu modificările și completările ulterioare ("**Criteriile 2665/1992**"), precum și

Coralilor 22, sector 1,
cod poștal 013329
București, România
Petrom City

Atribut fiscal R,
C.U.I. 159 0082,
RC J1997008302407

ca urmare a diligențelor întreprinse cu bună credință de Societate prin intermediul S.C. HEVECO S.R.L. - Ploiești, persoană juridică autorizată de A.N.C.P.I. să execute lucrări de specialitate, în vederea stabilirii situației juridice actuale a unui teren localizat pe raza UAT Predeal-Sărari, județul Prahova, pe care a fost amplasat istoric un obiectiv petrolier, din perspectiva existenței unor proprietari pentru terenurile respective, analiză concluzionată prin faptul că pentru respectivul teren nu pot fi identificați cu certitudine proprietari sau terți posesori,

Capital social vărsat
și plătit:
6.231.166.705,80 lei

www.omvpelrom.com

tel: +4 (021) 402 22 01

Divizia E&P

formulăm prezenta

NOTIFICARE

privind invitația la predarea unui teren disponibilizat în conformitate cu HG 834/1991

AVÂND ÎN VEDERE URMĂTOARELE:

- A Prin hotărârea nr. 1 a Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor OMV Petrom ("**AGEA**") din data de 27 aprilie 2022 ("**Hotărârea AGEA 1/2022**") s-a aprobat declanșarea operațiunii de majorare a capitalului social al OMV Petrom prin aportul în natură al statului român, ca urmare a obținerii certificatelor de atestare a dreptului de proprietate;
- B Prin Notele 1, 2 și 3 ale AGEA din data de 27 aprilie 2022, s-a arătat că există o serie de terenuri care nu îndeplinesc condițiile de aplicare ale prevederilor HG nr. 834/1991 și Criteriilor nr. 2665/1992 și astfel nu sunt eligibile pentru obținerea certificatelor de atestare a dreptului de proprietate ("**Terenuri Disponibilizate / Teren Disponibilizat**");

Vă asigurăm de întreaga noastră colaborare și sprijin în derularea procesului de predare a Terenului Disponibilizat. Vă mulțumim anticipat și rămânem disponibili în cazul în care sunt necesare oricare alte informații.

Cu deosebită considerație,

OMV PETROM S.A.

Comisia de Predare - Zona Muntenia

Președinte
Cristian GHIȚĂ

Digitally signed by
Cristian Ghița
Date: 2025.07.07 08:22:55 +03'00'

Membri
Vasile TUDOR

Digitally signed by
Vasile Tudor
Date: 2025.07.08 09:44:45 +03'00'

Robertino-Dragoș CÎMPEANU

Digitally signed by
Robertino-Dragos Cimpeanu
Date: 2025.07.03 08:02:24 +03'00'

Iustina-Elena TURTUREANU

Digitally signed by
IUSTINA-ELENA TURTUREANU
Date: 2025.07.02 14:49:02 +03'00'

Departamentul Terenuri și Servicii Permise

Manager Departament, Sorin-Gabriel
DUMITRESCU

Digitally signed by
Sorin-Gabriel Dumitrescu
Date: 2025.07.07 19:55:02 +03'00'

Sub-Departament Topografie, Cadastru și GIS
Manager sub-departament, Adrian FEROIU

Digitally signed by
Adrian Feroliu
Date: 2025.07.07 19:23:51 +03'00'

Sub-Departament Managementul Terenurilor
Senior Expert, Robert-Daniel ȚAPU

Digitally signed by
ROBERT-DANIEL ȚAPU
Date: 2025.07.07 18:25:01 +03'00'

Consilier Juridic,
Vlad-Andrei TALAMBĂ

Digitally signed by
VLAD-ANDREI TALAMBĂ
Date: 2025.07.01 10:23:50 +03'00'

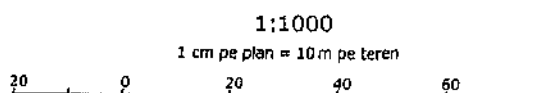
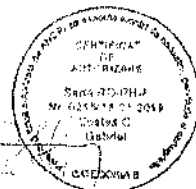
Inventar de coordonate suprafata ocupata de obiectivul petrolier HPIS Predeal Sarai

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	409089.982	588701.555	0.179
2	409090.150	588701.493	34.014
3	409122.948	588692.480	14.640
4	409127.617	588706.355	32.404
5	409099.194	588721.916	22.348
S=611.18mp P=103.584m			



LEGENDA

- Suprafata ocupata de obiectiv
- Platforma beton
- Limita cadastru
- Limita intravilan
- Gard plasa
- Taluz jos
- Taluz sus
- Sant
- Drum
- Dig
- Alte conducte
- Rezervor
- Stalp electric beton
- Panou electric
- Camin canalizare



		BENEFICIAR:	Plansa 1
		STEREO 70, Plan de referinta: Marea Neagra 1975	
Semnatura	Scara 1 : 1000 A3	PLAN DE FORMALITATI AFERENT PROIECTULUI:	
	Data mai 2025	"Activitati specifice in vederea predarii posesiei terenurilor neeligibile pentru obtinerea certificatelor de atestare a dreptului de proprietate (CADP) catre unitatile administrativ-teritoriale (UAT) - Zona de Productie Muntenia" HPIS Predeal Sarai UAT Predeal Sarai, Judetul Prahova	

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
PRIMARIA COMUNEI PREDEAL SARARI

COMUNA PREDEAL SARARI, SAT PREDEAL, NR. 68,
tel: 0244287044, fax: 0244287164, email: contact@primariapredeal-sarari.ro

NR. ⁶⁷⁵⁴6754 / 24.04.2025.

CĂTRE,

S.C.OMV PETROM S.A. prin S.C.IKEN Construct Management S.R.L

Va transmitem alaturat certificatul de urbanism nr.10 din data 24.04.2025, pentru obiectivul:

**„ DESFIINTARE CONSTRUCTII SI INSTALATII SI REMEDIERE SOL CONTAMINAT/RECONSTRUCTIE
ECOLOGICA STATIE INJECTIE PREDEAL-SARARI”,**

in comuna comuna Predeal Sarari, sat Poienile, strada DC 42, tarla 25, parcela 938

Totodata , va facem cunoscut ca eliberarea acestuia nu indreptateste beneficiarul la inceperea lucrarilor de executie, fara obtinerea prealabila a autorizatiei de construire si avizelor solicitate.

Prezentul certificat de urbanism se poate prelungi o singura data, cu cel putin 15 zile inainte de data expirarii, conform Ordinului MDRL 839/2009 si a Ordinului MDRT 1867/2010.

PRIMAR,

GHEORGHE PURCĂROIU



SECRETAR GENERAL,

MIHAIELA IULIANA DIBOȘ

p. ARHITECT ȘEF,
Consilier Urbanism
DIACONU CRISTINEL

Am primit C.U nr.10/24.04.2025

Data.....

Semnatura de primire,

CERTIFICAT DE URBANISM
NR.10/24.04.2025.

În scopul :

**„ DESFIINTARE CONSTRUCTII SI INSTALATII SI REMEDIERE SOL CONTAMINAT/
RECONSTRUCTIE ECOLOGICA STATIE INJECTIE PREDEAL-SARARI.”**

Ca urmare a cererii adresate S.C.OMV Petrom S.A.prin S.C.IKEN Construct Management S.R.L cu domiciliul in municipiul Bucuresti,sectorul1,strada Coralilor,nr.22,bl.Petrom City, înregistrată cu nr.4598 din 15.04.2025.

pentru imobilul – teren și / sau construcții – situat în comuna Predeal-Sarari, sat Poienile,strada. DC42, tarla 25, parcela 938, sau identificat prin plan de încadrare în zona și de situație anexate.

in temeiul reglementărilor documentației de urbanism - proiect nr. 1177-19/2007 , faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Predeal Sărari nr .2/25.01.2021, nr. 39/15.12.2010, proiect nr. 4086-1/2021 – rectificare punctuala PUG si RLU aprobata cu Hotărârea Consiliului Local Predeal Sărari nr .39/28.09.2021

in conformitate cu prevederile legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , republicată, cu modificările și completările ulterioare.

SE C E R T I F I C Ă :

1. REGIMUL JURIDIC

Imobilul (teren si constructii) este situat în intravilan si apartine UAT Predeal-Sarari,fiind in administrarea S.C.OMV Petrom S.A.Bucuresti.

Conform PUG si RLU ale localitatii, documentatii aprobate, terenul este situat in zona de protectie DC 42,in zona de protectie conducta de transport gaze OMV Petrom,zone protejate de constructii si culoare tehnice,conducta titei OMV Petrom SA si partial in zona LEA20KV.

2. REGIMUL ECONOMIC

Terenul pe care se vor desfășura lucrările are categoria de folosință: curți construcții.

Destinația stabilită prin PUG si RLU ale localității – documentatii aprobate - este pentru: **zona unitati industriale si depozitare” ID”.**

– Utilizari permise.

ID:

- Constructii pentru activitati industriale, de depozitare si productive nepoluante, care nu produc disconfort si riscuri asupra sanatatii populatiei;
- Constructii industriale necesare exploatarei si prelucrarii resurselor identificate ale subsolului (parcuri de rezervoare etc.);
- Depozitare comerciala, servicii comerciale legate de transporturi si depozitare, comert mic gros, comert en gros;
- Vestiare, magazii, cantare auto, cabine poarta;
- Depozite materiale de constructii;
- Depozite de materiale reciclabile;
- Statii de cogenerare;
- Ateliere de intretinere si reparatii auto, garaje;
- Platforme de pre colectare a deseurilor rezultate din activitatile industriale desfasurate in incinta;

reprezentand sedii ale autoritatilor administratiei publice locale si centrale, precum si ale institutiilor publice, cu exceptia afisajelor care anunta activitatea ce se desfasoara in interiorul sediiilor.

- Panourile publicitare amplasate pe calcanele sau fatadele cladirilor nu vor depasi limitele acestora.

- In situatia amplasarii pe terasele sau acoperisurile constructiilor, panourile publicitare, ecranele si publicitatea luminoasa vor avea urmatoarele inaltimi:

a) cel mult 3,00 m, daca fatada constructiei-suport are inaltimea mai mica de 15,00 m;

b) cel mult 1/5 din inaltimea fatadei, dar nu mai mult de 6,00 m, daca fatada constructiei-suport are inaltimea mai mare de 15,00 m.

Firmele se amplaseaza pe fatadele cladirilor sau in locuri special amenajate, dupa cum urmeaza:

a) firmele in consola se amplaseaza la o inaltime minima de 2,50 m de la nivelul trotuarului. Fata de planul vertical al fatadei, firmele vor putea iesi in consola maximum 1,20 m, dar pastrand o distanta de minimum 1,00 m fata de planul vertical ce trece prin bordura carosabilului sau fata de limita interioara a plantatiei de aliniament;

b) copertinele pe care se inscripioneaza o firma vor fi amplasate la minimum 2,50 m inaltime fata de nivelul trotuarului si vor iesi din planul fatadei maximum 1,50 m; ele vor pastra o distanta de minimum 1,00 m fata de planul vertical ce trece prin bordura carosabilului sau fata de limita interioara a plantatiei de aliniament.

Amplasarea panourilor publicitare, a ecranelor si publicitatii luminoase pe cladiri se autorizeaza numai in baza unei expertize tehnice elaborate in conditiile legii de catre experti tehnici atestati, precum si a documentatiei tehnice pentru autorizare, verificata de verificatori de proiecte atestati pentru cerintele esentiale de calitate "rezistenta mecanica si stabilitate", "siguranta in exploatare" si "securitate la incendiu", prevazute de legislatia in vigoare privind calitatea in constructii.

- Utilizari interzise.

ID:

- Se interzic unitatile industriale si de depozitare poluante care produc disconfort si riscuri asupra sanatatii populatiei si care nu respecta distantele minime de protectie sanitara;

- Se interzic unitatile industriale poluante sau a celor fara lucrari suplimentare de prevenire si combatere a poluarii (retinere, filtrare, supraveghere electronica, perdele de protectie, plantarea terenurilor libere etc.)

- Se interzice amplasarea locuintelor, cu exceptia locuintelor de interventie;

- Se interzice localizarea unitatilor care nu se inseriu in profilul zonei sau pot incomoda functionarea acestora;

- Orice functiuni care nu pot asigura in interiorul proprietatii spatiile de parcare si manevra auto, precum si suprafata de spatii verzi minima normata pentru functiunea respectiva, potrivit prezentului regulament (in cazul in care prezentul regulament nu include conditii exprese se vor aplica prevederile Regulamentului General de Urbanism sau altor reglementari specifice);

- Lucrari de terasament care sa afecteze utilizarea sau stabilitatea terenurilor invecinate, care sa provoace scurgerea apelor spre parcelele invecinate sau sa impiedice evacuarea sau colectarea apelor meteorice;

- Orice alte functiuni in afara celor permise.

- Interdictii temporare;

ID:

- Pentru terenurile aflate in zona de protectie a cailor de comunicatie rutiera autorizarea constructiilor este conditionata de obtinerea avizului favorabil al administratorului caii de comunicatie;

- Pentru terenurile aflate in zona de protectie fata de culoarele tehnice autorizarea constructiilor este conditionata de obtinerea avizului favorabil al detinatorilor de retele;

- Pentru terenurile aflate in zona de protectie a cursurilor de apa autorizarea constructiilor este conditionata de obtinerea avizului Administratiei Bazinale de Apa Buzau – Ialomita - Sistemul de Gospodarie a Apelor Prahova;

- Autorizarea constructiilor la distante mai mici de 50 m de liziera padurii, in afara fondului forestier, se face cu avizul structurii teritoriale a autoritatii publice centrale care raspunde de silvicultura, in baza unei documentatii depuse cu localizarea in coordonate stereografice 1970;

Construcțiile unităților industriale și de depozitare se retrag față de limitele laterale ale parcelei cu jumătate din înălțimea la cornisa, dar nu mai puțin de **3m**.

Construcțiile unităților industriale și de depozitare se retrag față de limita posterioară a parcelei la o distanță de cel puțin jumătate din înălțimea la cornisa, dar nu mai puțin de **4m**.

Distanța dintre clădirile de pe aceeași parcelă, nealăturate, trebuie să fie suficientă pentru a permite întreținerea acestora, accesul pompierilor, accesul mijloacelor de salvare, astfel încât să nu rezulte nici un inconvenient legat de iluminarea naturală, însorire, salubritate, securitate în caz de seism etc.

În cazul zonelor de producție și în incintele unităților productive izolate, distanța minimă între diferitele corpuri de clădiri principale de producție și depozitare va fi egală cu jumătate din înălțimea la cornisa a clădirii celei mai înalte, dar nu mai puțin de **3m**.

Clădirile anexe funcțiunii principale, reprezentate prin clădiri modulare de mici dimensiuni (ex: containere locuibile, cabine de pază, toalete ecologice etc.), ce nu presupun fundații complexe, ci doar un radier general din plăci din beton prefabricate, se pot amplasa unele față de celelalte la o distanță minimă de **0,90m**.

Reguli cu privire la asigurarea acceselor obligatorii:

– Accese carosabile.

ID:

Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilități de acces la drumurile publice, direct sau prin servitute, conform destinației construcției.

Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită intervenția mijloacelor de stingere a incendiilor.

În mod excepțional se poate autoriza executarea construcțiilor fără îndeplinirea condițiilor prevăzute anterior, cu avizul unității teritoriale de pompieri.

Orice acces la drumurile publice se va face conform avizului și autorizației speciale de construire, eliberate de administratorul acestora.

Pentru toate categoriile de construcții și amenajări se vor asigura accese pentru intervenții în caz de incendiu, dimensionate conform normelor pentru trafic greu.

În cazul construcțiilor ce formează curți interioare, asigurarea accesului vehiculelor de pompieri se va face prin ganguri cu o lățime minimă de 3 m și o înălțime de 3,5 m.

Accesele și pasajele carosabile nu trebuie să fie obstrucționate prin mobilier urban și trebuie să fie pastrate libere în permanență.

În cazul loturilor situate în intersecții accesul carosabil se recomandă a se realiza din strada cu traficul cel mai redus.

Accesele vor respecta distanțele de siguranță față de intersecții.

– Accese pietonale.

ID:

Autorizarea executării construcțiilor și a amenajărilor de orice fel este permisă numai dacă se asigură accese pietonale, potrivit importanței și destinației construcției.

Prin accese pietonale se înțelege căile de acces pentru pietoni, dintr-un drum public, care pot fi: trotuare, străzi pietonale, piete pietonale, precum și orice cale de acces public pe terenuri proprietate publică sau, după caz, pe terenuri proprietate privată grevate de servitutea de trecere publică, potrivit legii sau obiceiului.

Accesele pietonale vor fi conformate astfel încât să permită circulația persoanelor cu handicap care folosesc mijloace specifice de deplasare.

Reguli cu privire la echiparea tehnico-edilitară:

– Racordarea la rețelele publice de echipare edilitară existente.

ID:

– Înălțimea construcțiilor.

Se va respecta următorul regim maxim de înălțime:

ID: Reg. H. maxim = $P+1E$ ($H_{\text{cornisa max.}} = 7\text{m}$, $H_{\text{coama max.}} = 10\text{m}$).

Componentele tehnologice ale instalațiilor (ex: antene, cosuri izolate etc.) pot avea un regim maxim de înălțime de **30m**.

Se admite construirea de nivele subterane (demisol, subsol).

– Aspectul exterior al construcțiilor.

ID:

Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă aspectul lor exterior nu contravine funcțiunii acestora și nu depreciază aspectul general al zonei.

Autorizarea executării construcțiilor care, prin conformare, volumetrie și aspect exterior, intră în contradicție cu aspectul general al zonei și depreciază valorile general acceptate ale urbanismului și arhitecturii, este interzisă.

Aspectul exterior al clădirilor noi va exprima caracterul și reprezentativitatea zonei unități industriale și depozitare și va ține seama de caracterul arhitectural al clădirilor din vecinătate, cu care se află în relații de co-vizibilitate.

Se interzic imitații stilistice după arhitecturi străine zonei, imitații de materiale sau utilizarea improprie a materialelor, utilizarea culorilor stridente sau stralucitoare.

Pentru construcțiile industriale se vor folosi nuanțe de alb și gri.

Se recomandă folosirea de tencuieli.

Se recomandă ca anexele să nu fie vizibile din circulațiile publice. În cazul în care sunt totuși vizibile din circulațiile publice, acestea se vor armoniza ca finisaje și arhitectura cu clădirea principală.

Se interzice folosirea azbocimentului și a tablei stralucitoare de aluminiu pentru acoperirea clădirilor, garajelor și anexelor.

Este interzisă folosirea improprie a materialelor pentru interior la exterior pentru evitarea apariției de oglinzi, faianță, gresie etc. pe fațade. De asemenea este interzisă folosirea culorilor stridente la exterior.

– Indicatori urbanistici maximi.

ID:

- P.O.T. max. = 40%, C.U.T. max. = 0,8

Reguli cu privire la amplasarea de parcaje, spații verzi și împrejurimi:

– Parcaje.

ID:

Autorizarea executării construcțiilor care, prin destinație, necesită spații de parcare se emite numai dacă există posibilitatea realizării acestora în afara domeniului public.

Prin excepție, utilizarea domeniului public pentru spații de parcare se stabilește prin autorizatia de construire de către delegațiile permanente ale consiliilor județene sau de către primari, conform legii.

Necesarul de parcaje va fi dimensionat conform prevederilor Normativului P 132-93, în funcție de categoria localității în care sunt amplasate construcțiile.

În cazul construcțiilor agricole vor fi prevăzute parcaje în funcție de specificul activității, după cum urmează:

- activități desfășurate pe o suprafață de 10-100mp, un loc de parcare la 25mp;
- activități desfășurate pe o suprafață de 100-1000mp, un loc de parcare la 150mp;
- activități desfășurate pe o suprafață mai mare de 1000mp, un loc de parcare la 100mp;

Pentru construcțiile ce înglobează spații cu diferite destinații (ex: unități industriale cu spații de servicii aferente) vor fi luate în considerare cerințele de parcaje ale funcțiunii ce prevede un număr mai mare de locuri de parcare.

Aviz Post Local de Politie

Aviz SC OMV Petrom S.A

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):

-Dovada inregistrarii DTAD la OAR si documentul justificative cu optiunea proiectantului pentru timbrul de arhitectura.

Expertiza tehnica;

-Plan de situatie pe ridicare topografica pentru DTAD cu delimitarea terenului aferent tuturor lucrarilor de desfiintare propuse,cu puncte de inflexiune,cote pe contur,tabel de coordonate cu calcul de suprafata,lungimi,curbe de nivel, constructii, retele existente in zona,indicare tarlale,parcele(inclusiv pentru vecinatati),drumuri - vizata O.C.P.I.Ph.

Verificarea documentatiei conform HGR nr.925 / 2005.

-Fotografii color 9x12cm ale tuturor fatadelor constructiilor care se desfiinteaza.

-Certificat fiscal cu valoarea de impunere a constructiilor ce urmeaza a se desfiinta.

-Rezolvarea situatiei juridice a terenului afectat de lucrari pana la obtinerea autorizatiei de construire

e) punctul de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului(copie)

f) documentele de plata ale urmatoarelor taxe (copie);

-Taxa pentru emiterea autorizatiei de desfiintare-0,1% din valoarea certificatului de evaluare fiscala,achitata la caseria Primariei Predeal-Sarari.

-Taxa timbru de arhitectura 0,05% din valoarea autorizata achitata conform optiune proiectant.

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii .

PRIMAR ,

GHEORGHE PURCĂROIU



SECRETAR GENERAL,

DIBOS MIHAELA IULIANA

**p. ARHITECT SEF,
Consilier urbanism-cadastru
Diaconu Cristinel Constantin**

Achitat taxa de 18 lei conform OP nr.1185/17.04.2025.

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct la data de _____.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată , cu modificările și completările ulterioare, urmare a cererii nr _____ din _____.

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de.....până la data de.....

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmând sa obtina, în conditiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR ,

SECRETAR GENERAL,

ARHITECT SEF,

Data prelungirii valabilitatii _____

Achitat taxa de _____ lei, conform _____ din _____

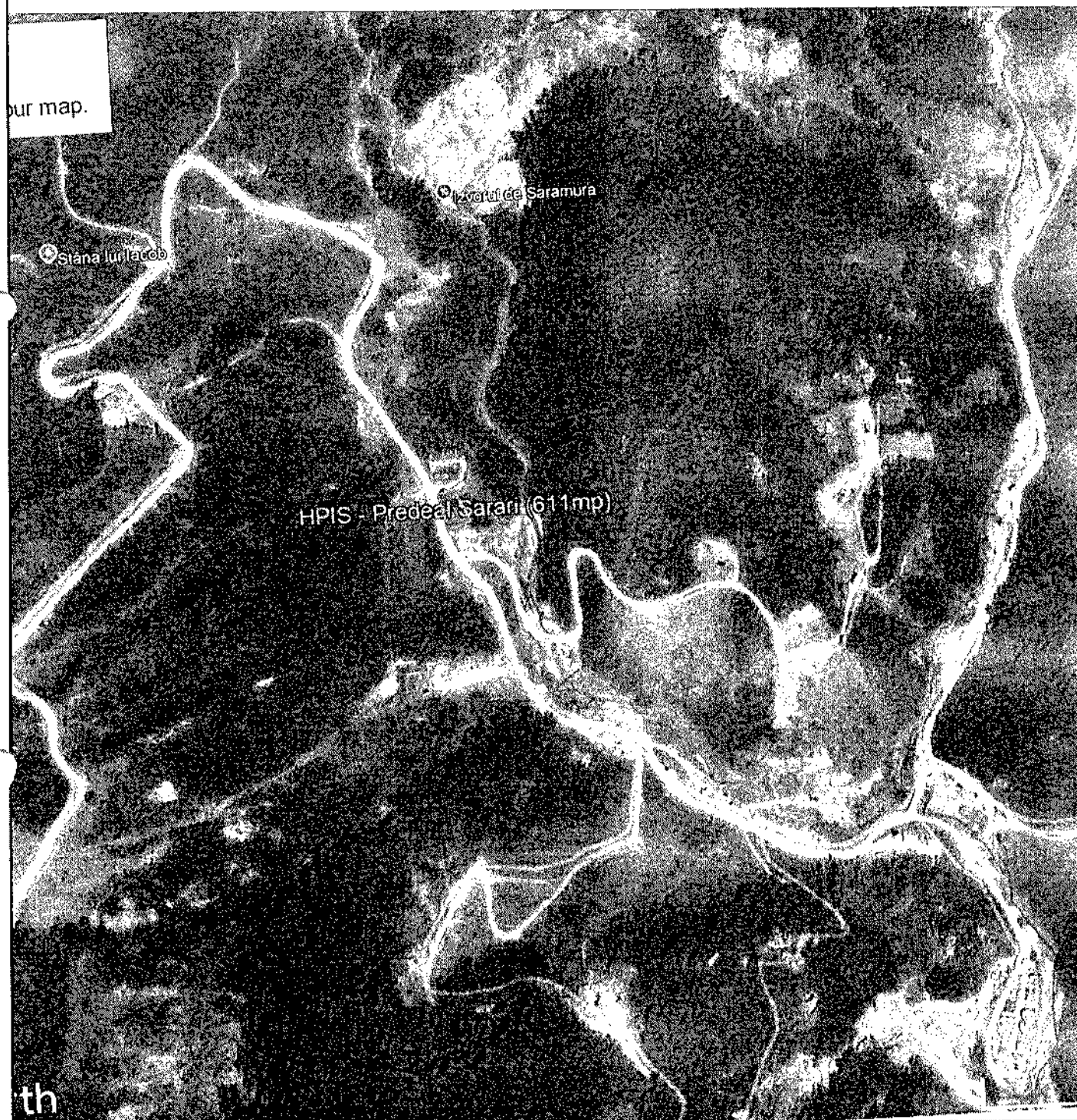
Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin posta.

JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI
PREDEAL SARARI

ANEXA
LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 13 din 14.04.2025

Arhitect-sef,

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
Scara 1: 5000



Executant: S.C. IKEN CONSTRUCT
MANAGEMENT S.R.L.



Semnatura si stampila

Denumirea lucrării:

Servicii de realizare studii de
mediu, proiectare, întocmire
documentații și obținere avize,
acorduri și autorizații pentru
execuția lucrărilor de la
amplasamentele sondelor și
facilităților asociate acestora
aparținând OMV PETROM SA
HPIS Predeal Sarari

DATA: Aprilie 2025

SCARA
1:5000

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Adresa corpului de proprietate:
Jud. Prahova, UAT Predeal Sarari, HPIS Predeal Sarari

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi 15.iulie.2025 în ședința ordinară, a Consiliului Local al comunei Predeal Sărari, Județul Prahova, ședință care este publică, se desfășoară în sala de ședințe a primăriei comunei Predeal Sărari, la care participă 11 consilieri din totalul de 11 câți sunt în componența consiliului local.

Convocarea consilierilor în ședință ordinară s-a făcut prin Dispoziția nr. 71 din 10.07.2025 dată de către domnul GHEORGHE PURCĂROIU primar al comunei Predeal Sărari, județul Prahova.

D-nii consilieri transmit d-nei secretare rapoartele comune de avizare, favorabile, ale proiectelor de hotărâri.

Domnul Dovanca Nicolae - președinte de ședință deschide ședința, citește ordinea de zi pentru a fi propusă pentru aprobare:

1.Proiect de hotărâre nr. 4857/ 28.04.2025 privind aprobarea schimbării denumirii Școlii Gimnaziale, sat Vîtioara de Sus Școala Gimnazială „Învățător Constantin Pașca” - inițiator primar Purcaroiu Gheorghe;

2.Proiect de hotărâre nr. 6549/ 17.06.2025 pentru alegerea președintelui de ședință al Consiliului local al comunei Predeal-Sărari, pentru perioada august – octombrie 2025 - inițiator primar Purcaroiu Gheorghe;

3.Proiect de hotărâre nr. 6992/ 04.07.2025 privind aprobarea rectificării bugetului local al comunei Predeal Sărari județul Prahova pe anul 2025 și estimările pentru perioada 2026 – 2028 - inițiator primar Purcaroiu Gheorghe;

4.Informare asupra activității desfășurate de asistenții personali în semestrul I al anului 2025;

5.Aprobarea procesului verbal al ședinței din 26.06.2025.

Se consultă domnii consilieri dacă mai sunt și alte probleme de introdus pe ordinea de zi.

Se constată că nu mai sunt alte puncte de introdus pe ordinea de zi.

Se supune la vot Ordinea de zi, cu suplimentarea propusă de dl. Primar, care este aprobată cu majoritatea voturilor consilierilor – 11 pentru.

1.Proiect de hotărâre nr. 4857/ 28.04.2025 privind aprobarea schimbării denumirii Școlii Gimnaziale, sat Vîtioara de Sus Școala Gimnazială „Învățător Constantin Pașca” - inițiator primar Purcaroiu Gheorghe;

Se prezintă materialele de la punctul I al ordinea de zi.

Inscrieri la cuvânt pe proiectul prezentat : nu sunt

Se supune spre aprobare proiectul de hotărâre: 11 voturi pentru.

2.Proiect de hotărâre nr. 6549/ 17.06.2025 pentru alegerea președintelui de ședință al Consiliului local al comunei Predeal-Sărari, pentru perioada august – octombrie 2025 - inițiator primar Purcaroiu Gheorghe;

Se prezintă materialele de la punctul II al ordinea de zi;

Inscrieri la cuvânt pe proiectul prezentat – nu sunt.

Se supune spre aprobare proiectul de hotărâre: 11 voturi pentru.

3.Proiect de hotărâre nr. 6992/ 04.07.2025 privind aprobarea rectificării bugetului local al comunei Predeal Sărari județul Prahova pe anul 2025 și estimările pentru perioada 2026 – 2028 - inițiator primar Purcaroiu Gheorghe;

Se prezintă materialele de la punctul III al ordinea de zi;

Inscrieri la cuvânt pe proiectul prezentat – nu sunt.

Se supune spre aprobare proiectul de hotărâre: 11 voturi pentru.

4. Se prezintă materialele de la punctul IV al ordinea de zi : Informare asupra activității desfășurate de asistenții personali în semestrul I al anului 2025;

5. Aprobarea procesului verbal al ședinței din 26.06.2025– nu sunt obiecțiuni – 11 pentru.

Nemaifiind alte probleme ședința a luat sfârșit. Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

Președinte de ședință,
CONSILIER,
DOVANCA NICOLAE

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,

