

ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 1844 din 09.02.2026. (zi/lună/an)
Primăria PRAHOVA/PREDEAL-SARARI	


Încheiat astăzi, 09.02.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 30460/26/11/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei PREDEAL SARARI tarlăua 11, parcela 472, categoria de folosință Fâneață, identificat prin nr. Cadastral 22323, și număr carte funciară 22323, în suprafață de 0.3557, ha, reprezentând cota-parte 100%, județul PRAHOVA, depusă de PREDA GEORGICA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP _____ identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria RK, nr 317693, eliberat (ă) de SPCEP SECTOR 2, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea str SFANTUL PETRU TEI, nr 33, bl -, sc -, et -, ap -, județul/sectorul codul postal 020359, țara ROMANIA, telefon 0768511626, fax 0244287164, e-mail predag2002@yahoo.com, cetățenia ROMANA, starea civilă casatorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.22323, nr. cadastral 22323, suprafață 0,3557, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 10/data 26.11.2025, a ofertei de vânzare nr.10/26.11.2025 pentru terenul agricol în suprafață de 0.3557, depusă de PREDA GEORGICA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.10309/26/11/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site PREDEAL SARARI, în data de 26.11.2025 .;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.12/26.11.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^a alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 09.02.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 11.03.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PREDEAL SARARI, în data de 09.02.2026 .

Primar, PURCAROIU GHEORGHE, (numele și prenumele în clar) Semnătura.....		
L.S.		
Secretar general, DIBOS MIHAIELA-IULIANA (numele și prenumele în clar) Semnătura.....	Consilier, SOARE ROZICA (numele și prenumele în clar) Semnătura.....	