

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**COMUNA PREDEAL-SĂRARI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea documentației de dezmembrare a unui imobil, proprietatea publică a comunei Predeal-Sărari, cu număr cadastral 20941

Consiliul Local al Comunei Predeal-Sărari, Județul Prahova, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

-Referatul de aprobare a documentației de dezmembrare a unui imobil, proprietatea publică a comunei Predeal Sărari, cu număr cadastral 20941, întocmit de către domnul Purcăroiu Gheorghe, primar al comunei

-Proiectul de hotarare nr. 3882/06.03.2026 privind aprobarea documentației de dezmembrare a unui imobil, proprietatea publică a comunei Predeal-Sărari, cu număr cadastral 20941;

-Raportul de specialitate al Compartimentului de resort al Primăriei comunei Predeal-Sărari.

-Raportul comun de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Predeal-Sărari, județul Prahova;

-Avizul secretarului general al comunei, doamna DOBOȘ MIHAIELA-IULIANA;

-Documentația cadastrală întocmită de către PFA VASILE ST. BOGDAN

-Prevederile art.25 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată (3) cu modificările și completările ulterioare.

-Prevederile art.23 lit.h, art.132, alin.1 respectiv art.135 alin.1, lit.a și alin.3 din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art.879 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art.269 din Legea nr.134/2010 privind Codul de procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art.129, alin.(2), lit.b și c, coroborat cu alin.(4), lit.f și cu alin.(6), lit.c din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 din O.U.G. nr.57 din 05.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă documentația de dezmembrare a unui imobil, proprietatea publică a comunei Predeal-Sărari, cu număr cadastral 20941, conform documentației cadastrale întocmită de PFA VASILE ST. BOGDAN, prevăzută în anexele care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, în următoarele unități individuale:

- Lot nr.1 în suprafață de 208 mp, categoria de folosință ape stătătoare, situat în comuna Predeal-Sărari, sat Vitioara de Sus, tarla 39, parcela 1360, proprietatea publică a comunei Predeal-Sărari

- Lot nr.2 în suprafață de 61.360 mp, categoria de folosință ape stătătoare, situat în comuna Predeal-Sărari, sat Vitioara de Sus, tarla 39, parcela 1360, proprietatea publică a comunei Predeal-Sărari.

**Art.2** Se împuternicește primarul comunei Predeal-Sărari, domnul Purcăroiu Gheorghe, în vederea reprezentării Comunei Predeal-Sărari și a Consiliului Local al Comunei Predeal-Sărari, în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova, pentru încheierea actului de dezmembrare, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea dezmembrării terenului aparținând domeniului public al Comunei Predeal-Sărari, după cum a fost menționat la art.1.

**Art.3** – Prezenta Hotărâre a Consiliului Local Predeal-Sărari va fi adusă la cunoștință publică prin afișare în site-ul [www.primariapredeal-sarari.ro](http://www.primariapredeal-sarari.ro), precum și în Monitorul Oficial Local, conform prevederilor legale și comunicată institutiei Prefecului și spre cei interesați de prezenta hotărâre prin grija Secretarului General al comunei Predeal-Sărari.

**Predeal – Sarari, 25.03.2026**

**Nr. 16**

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
MOISE AUREL



CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL  
DIBOS MIHAIELA IULIANA

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura,
1.	Adoptarea hotărârii / Qvorum adoptare conf. Art. 139(1)	25.03.2026	
	ADOPTATA		
2.	Comunicarea către primarul comunei		
3.	Comunicarea către Instituția Prefectului		
4.	Aducerea la cunoștință publică		
5.	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte		