



Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a¹) NICULAE MARIA-MAGDALENA CNP [REDACTED]
având adresa de comunicare în județul [REDACTED] orașul/comuna [REDACTED]
sat/sector [REDACTED] strada: [REDACTED] nr. 5
Bloc. [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod poștal [REDACTED] Telefon [REDACTED]
E-mail [REDACTED] Fax [REDACTED]

2/2 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a¹) NICULAE ANDREI CNP [REDACTED]
având adresa de comunicare în județul [REDACTED] orașul/comuna [REDACTED]
sat/sector [REDACTED] strada: [REDACTED] nr. 5
Bloc. [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod poștal [REDACTED] Telefon [REDACTED]
E-mail mgfaraon@yahoo.com Fax [REDACTED]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0798 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 20.000 (lei)² adică
douăzecimiile

Condițiile de vânzare sunt următoarele:
[REDACTED]

Date privind identificarea terenului: Județul: PRAHOVA Orașul/Comuna: PREDEAL-SARARI

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha)(*)	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	0,0798	[REDACTED]	20580	20580
Adaugă	Cotă parte ⁵)	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	1/1	42	1467;1470	[REDACTED]
Categorie de folosință ³)		Observații		
Arabil		ARABIL SI FANEATA		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, Semnătura, Data

NICULAE MARIA-MAGDALENA

NICULAE ANDREI

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în casuța aferentă.

Nr.1D
la normele metodologice
- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 3 din 22.04.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PREDEAL SARARI	

In temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta dnei TARACILA MANUELA (*), in calitate de preemtor rang III....., avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:,jud.....- Oferta de vanzare nr.1 din data de 22.04.2026, depusa de domnii NICULAE MARIA-MAGDALENA si NICULAE ANDREI privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,0798 ha , identificat cu număr cadastral 20580, înscris în cartea funciară nr.20580 a localității Predeal Sărari, la categoria de folosinta arabil si faneata situat în in comuna Predeal Sarari, sat Vitioara de Sus , tarla T 42, parcela,A 1470 si F 1467 , cu pretul de vanzare de prețul de 20.000 lei . afisata la sediul/site-ul-.contact@primariapredeal-sarari.ro Primariei Predeal Sarari, județul PRAHOVA .

Primar,
PURCAROIU GHEORGHE

.....
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar general primarie,
DIBOS MIHAELA IULIANA

.....
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier
SOARE ROZICA

.....
(numele si prenumele/semnatura)

Data 22.04.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemptorilor.

Nr.1D
la normele metodologice
- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 3 din 22.04.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PREDEAL SARARI	

In temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta dnei BADEA GHEORGHE (*), in calitate de preemtor rang III....., avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: Predeal Sarari, sat Vitoara de Sus ,jud.Prahova - Oferta de vanzare nr.1 din data de 22.04.2026, depusa de domnii NICULAE MARIA-MAGDALENA si NICULAE ANDREI privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,0798 ha** , identificat cu număr cadastral **20580**, înscris în cartea funciară nr.**20580** a localității Predeal Sărari, la categoria de folosinta arabil si faneata situat în in comuna Predeal Sarari, sat Vitoara de Sus , tarla **T 42**, parcela, **A 1470** si **F 1467** , cu pretul de vanzare de prețului de 20.000 lei . afisata la sediul/site-ul-contact@primariapredeal-sarari.ro Primariei Predeal Sarari, județul PRAHOVA .

Primar,
PURCAROIU GHEORGHE
.....
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar general primarie,
DIBOS MIHAELA IULIANA
.....
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier
SOARE ROZICA
.....
(numele si prenumele/semnatura)

Data **22.04.2026**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemptorilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 3 din 22.04.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PREDEAL SARARI	

In temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta DUMITRU AUREL (*), in calitate de preemtor rang III....., avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:,jud.....- Oferta de vanzare nr.1 din data de **22.04.2026**, depusa de domnii NICULAE MARIA-MAGDALENA si NICULAE ANDREI privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,0798 ha** , identificat cu numar cadastral **20580**, înscris în cartea funciară nr.**20580** a localității Predeal Sărari, la categoria de folosinta arabil si faneata situat în in comuna Predeal Sarari, sat Vitioara de Sus , tarla **T 42**, parcela, **A 1470 si F 1467** , cu pretul de vanzare de prețului de 20.000 lei . afisata la sediul/site-ul-.contact@primariapredeal-sarari.ro Primariei Predeal Sarari, județul PRAHOVA .

Primar,
PURCAROIU GHEORGHE

.....
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar general primarie,
DIBOS MIHAELA IULIANA

.....
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier
SOARE ROZICA

.....
(numele si prenumele/semnatura)

Data **22.04.2026**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul/Localitatea	Registrul de evidenţă nr.4895 din 22/04/2026 (zi/lună/an)
Primăria PREDEAL-SARARI/PRAHOVA	

Încheiat astăzi, 22.04.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 1 din data de 22.04.2026, depusă de către NICULAE MARIA-MAGDALENA, NICULAE ANDREI, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității PREDEAL-SARARI, județul PRAHOVA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariapredeal-sarari.ro în data de 22.04.2026.

Oferta de vânzare nr. 1 din data de 22.04.20 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1 din data de 22.04.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, PURCAROIU GHEORGHE, (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S.	
Secretar general, DIBOS MIHAELA-IULIANA	Consilier, SOARE ROZICA